**Руководство по подаче документов на электронную почту:**

Комплект документов, необходимый для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства. Данный комплект является минимальным, в зависимости от объекта может включать в себя и другие документы.

1. Заявление.
2. Акт технического осмотра.
3. Дефектная ведомость.
4. Ведомость объемов работ.
5. Смета в соответствии с Приказом Минстроя РФ №421/пр от 4 августа 2020 года (приложение 2).
6. Конъюнктурный анализ в соответствии с Приказом Минстроя РФ №421/пр от 4 августа 2020 года (приложение 1).
7. Доверенность (при условии, что застройщик и заявитель не одно лицо)

Рекомендуем направлять заявление на электронную почту «**zayav.ogexp@yandex.ru**»

Для формирования комплекта документов необходимо:

**1.** Заполнить [заявление](http://expertizaorel.ru/zayav-7.doc), распечатать его, заверить подписями и печатью, после чего сканировать непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с  
сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 dpi (масштаб 1:1) в режиме "цветной" или "режим полной цветопередачи".

Сканированный документ нужно сохранить в формате pdf и задать имя файла «Заявление». Так же для ускорения подготовки договора просим прикладывать Заявление в формате doc (docx) с возможность копирования текста.

**2.** Акт технического осмотра составляется в произвольной форме, подписывается всеми членами комиссии, после чего сканируется аналогично Заявлению. Сканированный документ непосредственно с оригинала (использование копий не допускается) нужно сохранить в формате pdf и задать имя файла «АТО».

**3.** Дефектная ведомость сканируется аналогично Заявлению. Сканированный документ непосредственно с оригинала (использование копий не допускается) нужно сохранить в формате pdf и задать имя файла «ДефВед».

**4.** Ведомость объемов работ сканируется аналогично Заявлению. Сканированный документ непосредственно с оригинала (использование копий не допускается) нужно сохранить в формате pdf и задать имя файла «ВОР».

**5.** Смета сканируется аналогично Заявлению. Сканированный документ непосредственно с оригинала (использование копий не допускается) нужно сохранить в формате pdf и задать имя файла «Смета». *Для ускорения проведения проверки достоверности сметной стоимости просим прикреплять файл в формате Гранд-смета или в формате АРПС.*

**6.** Конъюнктурный анализ сканируется аналогично Заявлению. Сканированный документ непосредственно с оригинала (использование копий не допускается) нужно сохранить в формате pdf и задать имя файла «Конъюнктурный анализ».

**7.** Доверенность сканируется аналогично Заявлению. Сканированный документ непосредственно с оригинала (использование копий не допускается) нужно сохранить в формате pdf и задать имя файла «Доверенность».

Далее полученный комплект документов необходимо направить на электронную почту «**zayav.ogexp@yandex.ru**».

В случае, если комплект документов имеет большой объем и нет возможности отправить одним письмом, Вам необходимо сохранить пакет документов в облачном хранилище (ЯндексДиск, Облако Mail.ru, dropbox или др.) и в письме отправить ссылку на скачивание. В теле письма указать, что пакет документов для прохождения проверки достоверности определения сметной стоимости объекта «\*\*\*» необходимо скачать по прикрепленной ссылке.

После проверки комплектности Вы получите ответное сообщение с результатом рассмотрения заявления на электронную почту, указанную в Заявлении.